

1 2 0 0 6 0 0 3 - 6 8 3 2 - 1 1 4 - 0 1

Statisztikai számjel

0 1 - 1 0 - 0 4 2 6 9 5

Cégjegyzék száma

Budapest Főváros Vagyronkezelő Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság

1013 Budapest, Attila u. 13/a.

Beszámoló

2018. december 31.

Budapest, 2019. február 28.

Budapest Főváros Vagyronkezelő Központ
Zártkörűen Működő Részvénytársaság



a vállalkozás vezetője (képviselője)

A mérleg fordulónapja: 2018. december 31.

MÉRLEG "A" változat
Eszközök (aktívák)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
01.	A. Befektetett eszközök (02.+10.+18.sor)	1 066 579	0	1 108 090
02.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (03.-09.sorok)	36 173	0	35 005
03.	Alapítás-átszervezés aktivált értéke			
04.	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke			
05.	Vagyoni értékű jogok	35 561		34 393
06.	Szellemi termékek	612		612
07.	Üzleti vagy cégérték			
08.	Immateriális javakra adott előlegek			
09.	Immateriális javak értékhelyesbítése			
10.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17.sorok)	1 030 390	0	1 073 085
11.	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	971 131		1 001 153
12.	Műszaki berendezések, gépek, járművek	19 294		16 595
13.	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	37 316		44 562
14.	Tenyészállatok			
15.	Beruházások, felújítások	2 649		10 775
16.	Beruházásokra adott előleg			
17.	Tárgyi eszközök értékhelyesbítése			
18.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-26.SOR)	16	0	0
19.	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban			
20.	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban			
21.	Tartós jelentős tulajdoni részesedés			
22.	Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban			
23.	Egyéb tartós részesedés			
24.	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban			
25.	Egyéb tartósan adott kölcsön	16		
26.	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír			
27.	Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése			
28.	Befektetett pénzügyi eszközök értékelési			

Budapest, 2019. február 28.

Budapesti Közgazdasági Egyetem
Zárkötésben a 2018. évi beszámolóhoz
1.



a vállalkozás vezetője (képviselője)

A mérleg fordulónapja: 2018. december 31.

MÉRLEG "A" változat
Eszközök (aktívák)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c		d
29.	B. Forgóeszközök (28.+35.+43.+49.sorok)	1 345 913	0	1 126 068
30.	I. KÉSZLETEK (29.-34.sorok)	75 072		189 138
31.	Anyagok	1 763		3 611
32.	Befejezetlen termelés és félkésztermékek			
33.	Növendék-, hízó- és egyéb állatok			
34.	Késztermékek			
35.	Áruk	73 309		185 527
36.	Készletekre adott előlegek			
37.	II. KÖVETELÉSEK (36.-42.sorok)	869 666	0	427 921
38.	Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	831 846		323 715
39.	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben			
40.	Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
41.	Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
42.	Váltókövetelések			
43.	Egyéb követelések	37 820		104 206
44.	Követelések értékelési különbözete			
45.	Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete			
46.	III. ÉRTÉKPAPÍROK (44.-48. sorok)	0	0	0
47.	Részesedés kapcsolt vállalkozásban			
48.	Jelentős tulajdoni részesedés			
49.	Egyéb részesedés			
50.	Saját részvények, saját üzletrészek			
51.	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok			
52.	Értékpapírok értékelési különbözete			
53.	IV. PÉNZESZKÖZÖK (50.-51. sorok)	401 175	0	509 009
54.	Pénztár, csekkek	1 123		862
55.	Bankbetétek	400 052		508 147
56.	C. Aktív időbeli elhatárolások (53.-55. sorok)	140 806	0	128 881
57.	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	133 005		116 806
58.	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	7 606		11 880
59.	Halasztott ráfordítások	195		195
60.	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (01.+27.+52. sorok)	2 553 298	0	2 363 039

Budapest, 2019. február 28.


a vállalkozás vezetője (képviselője)


A mérleg fordulónapja: 2018. december 31.

MÉRLEG "A" változat
Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c		d
61.	D. Saját tőke (58.+60.+61.+62.+63.+64.+67.sor)	1 456 325	0	1 496 077
62.	I. JEGYZETT TŐKE	721 280		721 280
63.	58. sorból: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken			
64.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
65.	III. TŐKETARTALÉK	158 326		158 326
66.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	503 193		551 457
67.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	25 262		25 262
68.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK (65.-66.)			
69.	Értékhelyesbítés értékelési tartaléka			
70.	Valós értékelés értékelési tartaléka			
71.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	48 264		39 752
72.	E. Céltartalékok (69.-71. sorok)	70 000	0	70 000
73.	Céltartalék a várható kötelezettségekre	70 000		70 000
74.	Céltartalék a jövőbeni költségekre			
75.	Egyéb céltartalék			
76.	F. Kötelezettségek (73.+77.+86. sor)	932 349	0	681 632
77.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (74.-76. sorok)	0	0	0
78.	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
79.	Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben			
80.	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
81.	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben			

Budapest, 2019. február 28.

Budapest, 2019. február 28. napján
Zárjórészt a mérleg adatai alapján készült
1.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

A mérleg fordulónapja: 2018. december 31.

MÉRLEG "A" változat Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c		d
82.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (78.-85. sorok)	0	0	0
83.	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök			
84.	Átváltoztatható kötvények			
85.	Tartozások kötvénykibocsátásból			
86.	Beruházási és fejlesztési hitelek			
87.	Egyéb hosszú lejáratú hitelek			
88.	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
89.	Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
90.	Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
91.	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek (87.-97. sorok)			
92.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	932 349	0	681 632
93.	Rövid lejáratú kölcsönök			
94.	87. sorból: az átváltoztatható kötvények			
95.	Rövid lejáratú hitelek			
96.	Vevőktől kapott előlegek			
97.	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	431 403		327 921
98.	Váltó tartozások			
99.	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
100.	Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben			
101.	Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
102.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	500 946		353 711
103.	Kötelezettségek értékelési különbözete			
104.	Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete			
105.	G. Passzív időbeli elhatárolások (99.-101. sorok)	94 624	0	115 330
106.	Bevételek passzív időbeli elhatárolása			
107.	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	69 496		56 668
108.	Halasztott bevételek	25 128		58 662
109.	FORRÁSOK ÖSSZESEN (57.+68.+72.+98. sor)	2 553 298	0	2 363 039

Budapest, 2019. február 28.

Budapesti Közgazdasági Egyetem
Záróvizsga Bizottság
1.



a vállalkozás vezetője (képviselője)

A mérleg fordulónapja: 2018. december 31.

Összköltség eljárással készített eredménykimutatás
"A " változat

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c		d
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	2 766 443		3 053 955
02.	Exportértékesítés nettó árbevétele			
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01.+02.)	2 766 443	0	3 053 955
03.	Saját termelésű készletek állományváltozása			
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	3 200		779
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (03.+04.)	3 200	0	779
III.	Egyéb bevételek	27 738		24 783
	III. sorból: visszaírt értékvesztés	3 251		5 913
05.	Anyagköltség	79 647		86 163
06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	186 529		186 502
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	18 011		19 718
08.	Eladott áruk beszerzési értéke			
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	1 191 173		1 259 247
IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05.+06.+07.+08.+09)	1 475 360	0	1 551 630
10.	Bérek	880 330		1 033 634
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	86 319		90 118
12.	Bérfizetések	204 001		221 039
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10.+11.+12.)	1 170 650	0	1 344 791
VI.	Értéksökkenési leírás	48 206		58 132
VII.	Egyéb ráfordítások	70 154		81 104
	VII. sorból: értékvesztés	2 701		6 188
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.+II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)	33 011	0	43 860

Budapest, 2019. február 28.

Budapesti Közgazdasági Egyetem
Záróvizsga feladatlapja, 2019. február 28.



a vállalkozás vezetője (képviselője)

A mérleg fordulónapja: 2018. december 31.

Összköltség eljárással készített eredménykimutatás
"A" változat

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés			
	13. sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott			
14.	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége	17 500		
	14. sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott			
15.	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyam nyeresége			
	15. sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott			
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	13		16
	16. sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott			
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei			
	17. sorból: értékelési különbözet			
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13.+14.+15.+16.+17.)	17 513	0	16
18.	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztése			
	18. sorból: kapcsolt vállalkozásnak adott			
19.	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások			
	19. sorból: kapcsolt vállalkozásnak adott			
20.	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése			
21.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai			1
	21. sorból: értékelési különbözet			
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18.+19.+20.+21.)	0	0	1
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	17 513	0	15
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+A.+B.)	50 524	0	43 875
X.	Adófizetési kötelezettség	2 260		4 123
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (+C.-X.)	48 264	0	39 752

Budapest, 2019. február 28.

Budapesti Pénzügyi Végzettség Intézmény
Zárkötőn a 2019. február 28. napján



a vállalkozás vezetője (képviselője)